



CERTIFICACIONS D'ACORDS

Ple extraordinari urgent
Sessió 05/2023
Data: 15-05-2023

Mariona Comerma Guerrero, secretària interina de l'Ajuntament de Montbrió del Camp.

CERTIFICO

Que a l'acta de la sessió indicada, hi figura entre d'altres un acord vàlidament adoptat que literalment transcrit en la seva part dispositiva es com segueix:

2.- Expedient 1160/2021. Modificació puntual del POUM de Montbrió del Camp per a la regulació d'usos industrial i d'emmagatzematge a la subzona 7c1.

Expedient 1160/2021 Modificació puntual del POUM de Montbrió del Camp per a la regulació d'usos industrials i d'emmagatzematge a la subzona 7c1

Assumpte: Modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal. Inici de l'expedient.

1. ANTECEDENTS DE FET

1.1. Per Provisió de l'alcaldia de data 11/10/2021 es va iniciar l'expedient de modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal,

1.2. Les modificacions proposades en el POUM no alteren la classificació o la qualificació del sòl, i per tant, no tenen caràcter de substancials, ja que no modifiquen les estratègies o directrius del pla, ni produeixen diferències apreciables en les característiques dels efectes previstes sobre el medi ambient del planejament vigent. Per tant, no es necessari sol·licitar informes per redactar un estudi d'avaluació d'impacte ambiental.

1.3. En data 05/05/2023 es va emetre l'informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment legal a seguir.

Per tot l'exposat, sotmès a votació, el Ple, per unanimitat , ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal de Montbrió del Camp pel que fa al redactat de l'article 79 de la Normativa del POUM, que fa referència a la definició i condicions d'aplicació de l'ús industrial, corresponent a la Clau 7, i de forma específica pel que fa a la subzona 7c1.

SEGON. Obrir un període d'informació pública per un termini de trenta dies mitjançant anunci que s'inserirà en el *Butlletí Oficial de la Província de Tarragona*, i en un diari de en un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, als efectes de presentació

de possibles al·legacions. També se'n farà la publicitat per mitjans telemàtics.

Així mateix, s'acorda que, de manera simultània, es doni audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confronti amb els del municipi que és objecte del pla i se sotmeti el Pla a les consultes que procedeixin de les administracions públiques afectades i del públic interessat.

TERCER. Sol·licitar els informes preceptius als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

QUART. Suspendre pel termini de 2 anys la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en els àmbits següents, en què les noves determinacions comporten una modificació del règim urbanístic, d'acord amb els plànols i la documentació aportada per l'equip redactor del Pla, que consta a l'expedient, concretament: L'àmbit geogràfic on es preveu la suspensió de llicències es correspon amb totes les zones on s'admeten com a usos principals l'ús industrial i el d'emmagatzematge, identificats amb la subzona 7c1. Aquests àmbits se situen únicament en el sòl classificat pel POUM com a sòl urbà, sigui consolidat o no consolidat . Aquests àmbits són identificats al plànol de delimitació que s'incorpora al present acord. En tots els casos, els efectes de la suspensió s'extingeixen amb l'entrada en vigor de l'instrument de planejament.

CINQUÈ. Fer constar que contra l'acord QUART, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit qualificat, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Contra la resta d'acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

El que CERTIFICO, a reserva del que resulti de la definitiva aprovació de l'acta esmentada, signant al peu amb la finalitat que exerceixi quantes accions siguin admissibles en Dret.